

Assenede, RUP sport en recreatie Bassevelde

datum 27 juni 2019 van 18u tot 20u

locatie

Bass'cul

bijlage(n):

Dienstencentrum Bassevelde

/

Participatiemoment

1. Algemeen

Het participatiemoment ging door op 27.06.2019 tussen 18u en 20u in het dienstencentrum van Bassevelde.

Het participatiemoment is opgevat als een infomarktje waarbij een aantal A3 prints werden opgehangen op een paneel en deze eveneens te raadplegen waren op een tafel. Ook de startnota en procesnota lagen ter inzage. De aanwezigen konden vrij rondlopen, de documenten inkijken en vragen stellen.

Het participatiemoment werd geopend met een toelichtende presentatie waar eerst werd verduidelijkt waarom een RUP wordt opgemaakt voor de site en vervolgens het masterplan, tot stand gekomen na overleg met de verenigingen/gebruikers van de site, werd toegelicht. Het masterplan dient later te worden uitgewerkt tot inrichtingsplan.

Het informele karakter liet toe dat er ook tijdens de presentatie vragen konden worden gesteld en opmerkingen geformuleerd.

In totaal zijn een 25-tal geïnteresseerden komen opdagen.

2. Vragen, opmerkingen, suggesties

Bijna alle opmerkingen hebben betrekking op het masterplan. Dit is normaal, daar het masterplan concreet aangeeft hoe het terrein er op termijn zal uitzien. Het masterplan maakt echter geen deel uit van de goedkeuringsprocedure van het RUP. Toch zijn de bemerkingen interessant om mee te nemen naar de effectieve inrichting op terrein toe.

De ruitervereniging heeft veel water nodig om de terreinen voldoende te kunnen bewateren. Graag aandacht voor voldoende grote daken > *het regenwater afkomstig van het nieuwe dak zal echter nooit voldoende zijn om de terreinen te kunnen beregenen. Misschien moet gedacht worden aan een boorput (vergunningsplichtig). Deze vraag situeert zich op het niveau van de vergunning en maakt geen onderdeel uit van het RUP.*

Hoe wordt in het RUP aangeduid waar juist de bebouwing zal komen > *om te vermijden dat, net zoals met het BPA en het RUP destijds (opgemaakt voor een deel van de site), tot een plan komt dat niet uitvoerbaar blijkt, is er voorafgaandelijk een masterplan opgemaakt. De locatie van de bebouwing is hierdoor min of*

meer gekend. Toch zal een bouwzone niet op het grafisch plan worden aangeduid. Wel zal omschreven worden waar bebouwing kan komen. Dit zal zijn tussen de voetbalvelden in het noorden en in het zuiden tussen de terreinen van de KLJ en de LRV, nabij de toegangsweg. Bebouwing zal steeds ondergeschikt blijven aan de openluchtrecreatie.

Er heerst wat onduidelijkheid over de toegang voor de landbouwer voor de achterliggende landerijen. Deze toegangsweg zou niet meer nodig zijn, daar de landbouwgrond via een andere weg bereikt wordt > *De toegangsweg is ommenteel juridische vastgelegd waardoor een verlegging noodzakelijk is. Deze kan niet zomaar afgeschaft worden. Bovendien wordt de toegangsweg voor de landerijen tevens toegangsweg tot de parkeerplaatsen (niet verhard, maar bv. in grasdallen aangelegd).*

Het creëren van een poorteffect langsheen de Kraaigemstraat is uiterst belangrijk. Heel veel aanwezigen hameren daarop. De snelheid op deze weg ligt hoog. Bovendien ligt het fietspad (dubbelrichtingsfietspad) aan de overzijde van de weg. Oversteken is zeer gevaarlijk, meer nog daar de weg ter hoogte van de recreatiesite een bocht maakt > *dit poorteffect dat verkeer op de Kraaigemstraat moet afremmen, was reeds aangegeven in het mobiliteitsplan. Het valt buiten de contouren van het RUP, maar is wel een belangrijke begeleidende maatregelen om de site veilig te kunnen bereiken. De KLJ komt hoofdzakelijk met de fiets naar de site. Het gemeentebestuur kan hier direct werk van maken. Hiervoor moet niet gewacht worden op de goedkeuring van het RUP.*

Er wordt gevraagd om aandacht te hebben voor een bijvriendelijke inrichting van de site. Er bestaat in Assenede een milieuraad, in Bassevelde een bewonersplatform en een bijvriendelijke groep. Deze wensen alle betrokken te worden bij de inrichting.

Er wordt opgemerkt dat er heel veel nadruk ligt op voetbal en er wordt gevraagd om ook voldoende speelvoorzieningen te hebben voor kinderen (voor de niet competitieve sporter). In Bassevelde is er momenteel geen enkel speelterreintje beschikbaar. Ook zou er op de site een openbaar toilet moeten zijn. Er wordt gevraagd of een deel van de parking in het noorden niet kan vervangen worden door speelterrein voor de jeugd, de parking in het noorden zou dan best in fasen worden aangelegd, waarbij fase 1 zich maximaal in het noorden bevindt. Het zuidelijke deel zou bv. in gras kunnen worden aangelegd en als speelterreintje dienen > *dit kan worden bekeken bij de effectieve inrichting van het terrein.*

Het zou interessant zijn indien het perceel waarop zich de loods bevindt ook tot de site behoren > *deze loods is momenteel geen eigendom van de gemeente. De loods is een zonevreemde loods en heeft weinig perspectief. Het RUP zal het perceel mee inkleuren als recreatiegebied.*

De Finse piste wordt beter niet net voor het gebouwtje van de KLJ/ruiters gelegd. Dit zal voor problemen zorgen.

De KLJ heeft het gevoel dat hun oefenterrein verkleind is t.o.v. waar zij vandaag over beschikken > *dit is niet het geval, maar oogt op het masterplan visueel wel zo. De 'centrale' as is daar sterk benadrukt om aan te tonen dat er een rechtstreekse verbinding moet zijn tussen het noordelijke deel van de site en het zuidelijke deel. Deze as hoeft helemaal niet zo breed te worden uitgevoerd, bv. een pad met eventueel groenaanplant aan één zijde kan voldoende zijn. Het inrichtingsplan zal dit exact bepalen.*